

**COMUNE DI BUDRIO - SEMESTRE 2/2019**

**RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA B2**

**COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI**

**RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>CAPOLUOGO</b>			
Abitazioni civili A/2	1.187,50			
Abitazioni tipo economico A/3	831,25			
Abitazioni signorili A/1	1.781,25			
Abitazioni tipiche A/11	1.056,88			
Ville e villini A/7 A/8	1.021,25			

**COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>CAPOLUOGO</b>			
Negozi	831,25			
Centri commerciali	1.543,75			
Uffici	1.045,00			

**CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>CAPOLUOGO</b>			
Capannoni tipici	356,25			

**PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**

**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

**PER ALTRI USI**

NC / AM/ DR	10
RE	5

**COMUNE DI BUDRIO - SEMESTRE 2/2019****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA E1****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>MEZZOLARA</b>		
Abitazioni civili A/2	878,75		
Abitazioni tipo economico A/3	697,66		
Abitazioni signorili A/1	1.318,13		
Abitazioni tipiche A/11	782,09		
Ville e villini A/7 A/8	855,00		

**COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>MEZZOLARA</b>		
Negozi	682,81		
Centri commerciali	1.142,38		
Uffici	773,30		

**CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	<b>MEZZOLARA</b>		
Capannoni tipici	285,00		

**PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"****PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

**PER ALTRI USI**

NC / AM/ DR	10
RE	5

COMUNE DI BUDRIO - SEMESTRE 2/2019

RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA D1

COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI

**RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

			CENTO	
Abitazioni civili A/2			973,75	
Abitazioni tipo economico A/3			801,56	
Abitazioni signorili A/1			1.460,63	
Abitazioni tipiche A/11			866,64	
Ville e villini A/7 A/8			855,00	

**COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

			CENTO	
Negozi			837,43	
Centri commerciali			1.265,88	
Uffici			856,90	

**CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

			CENTO	
Capannoni tipici			332,50	

**PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**

**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

**PER ALTRI USI**

NC / AM/ DR	10
RE	5

**COMUNE DI BUDRIO - SEMESTRE 2/2019****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA R1****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

				<b>EXTRA URB.</b>
Abitazioni civili A/2				831,25
Abitazioni tipo economico A/3				682,81
Abitazioni signorili A/1				1.246,88
Abitazioni tipiche A/11				739,81
Ville e villini A/7 A/8				855,00

**COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

				<b>EXTRA URB.</b>
Negozi				714,88
Centri commerciali				1.080,63
Uffici				731,50

**CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

				<b>EXTRA URB.</b>
Capannoni tipici				285,00

**PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"****PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

**PER ALTRI USI**

NC / AM/ DR	10
RE	5